

新築戸建	価格	3,400万円	交通	JR東北本線 岩沼駅 車で約10分 (約4.5km)	物件名	岩沼市押分字奥山 B棟 (4LDK)			
					所在	宮城県岩沼市押分字奥山183-4			
					土地	土地面積	189.75㎡	私道面積	389.37㎡ (1/11)
 <div data-bbox="952 260 1350 770" style="text-align: center;">  <p>2 F</p>  <p>1 F</p> </div> <p data-bbox="795 798 922 826">【近隣施設】</p> <ul data-bbox="795 842 1355 997" style="list-style-type: none"> <li>・フーズガーデン玉浦食彩館まで1110m</li> <li>・ファミリーマート岩沼恵み野二丁目まで710m</li> <li>・岩沼市立玉浦中学校まで600m</li> <li>・岩沼市立玉浦小学校まで270m</li> </ul> <p data-bbox="784 1053 1411 1082">この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。</p> <p data-bbox="795 1098 922 1126">(現況優先)</p> <p data-bbox="784 1142 1451 1206">入居日、引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご了承ください。</p>					建物	構造	木造 2階建		
					建物面積	101.44㎡			
間取り	和3.5 洋7・6・6 LDK16								
					制限	土地権利	所有権	地目	宅地
						都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
						建ぺい率	60%	容積率	200%
						築年月	2024年12月	駐車場	有
						現況	着工中	引渡時期	相談
					建築確認番号	第R06確認建築宮城建住00928号			
					接道状況	北6.0m 私道 接面12.2m			
					設備	トイレ2か所、システムキッチン、全居室収納、上水道、下水道、駐車場3台、エアコン2台			
					備考	施工会社：タカカツホームズ 長期優良住宅取得			