

新築戸建	価格	3,380万円	交通	JR東北本線 岩沼駅 車で約10分 (約4.5km)	物件名	岩沼市押分字奥山 A棟 (4LDK)			
					所在	宮城県岩沼市押分字奥山183-4			
					土地	土地面積	189㎡	私道面積	389.37㎡ (1/11)
					建物	構造	木造 2階建		
						建物面積	101.02㎡		
 <p data-bbox="963 454 1008 486">2 F</p>  <p data-bbox="963 758 1008 790">1 F</p>					制限	土地権利	所有権	地目	宅地
						都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%						
築年月	2024年12月	駐車場	有						
<p data-bbox="795 829 929 861">【近隣施設】</p> <ul data-bbox="795 869 1355 1029" style="list-style-type: none"> ・フーズガーデン玉浦食彩館まで1110m ・ファミリーマート岩沼恵み野二丁目まで710m ・岩沼市立玉浦中学校まで600m ・岩沼市立玉浦小学校まで270m <p data-bbox="784 1077 1456 1173">この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日、引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご了承ください。</p>					建築確認番号	第R06確認建築宮城建住00927号			
					接道状況	角地：2方道路 西5.7m 公道 接面12.4m 北6.0m 私道 接面14.5m			
設備	トイレ2か所、システムキッチン、全居室収納、上水道、下水道、駐車場3台、エアコン2台								
備考	施工会社：タカカツホームズ 長期優良住宅取得								