

SAFE 365で
地震の揺れを吸収する家



QUIE

当該物件の筋交い部分にSAFE365を使用しています。



カーナビ案内【宮城県宮城郡利府町加瀬南野中沢15-20付近】

利府町加瀬第7・7棟【新築分譲住宅】

1号棟

土地面積:225.00㎡ 建物面積:110.16㎡
ルーフバルコニー除外面積:100.44㎡
建築確認番号:第HPA-24-01836-1号
取得日:令和6年2月21日



1F:53.46㎡



2F:56.70㎡

4LDK
3,299万円 (税込)
駐車場2台(車種による)

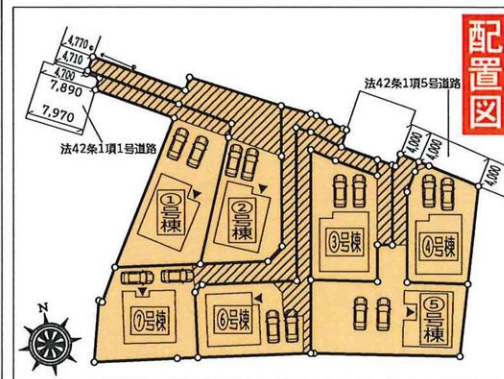
★物件概要

- 【新築分譲住宅 利府町加瀬第7・7棟 物件概要】
- 所在地/宮城県宮城郡利府町加瀬南野中沢33-1,15,5の一部 (ナビ用) 宮城県宮城郡利府町加瀬南野中沢15-20付近
- 構造規模/木造2階建 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80%
- 現況/建築中 ■完成日/2024年7月下旬予定 ■引渡し時期/2024年7月下旬予定 ■接道状況/配置図参照
- 設備/オール電化・公営水道・本下水・東北電力 ■駐車場/2台(車種による)
- その他/住宅性能評価対象、フラット35Aプラン

※T.Vアンテナ・機戸・居室間明り・カーテンレール別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載や案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。 ※注意 土地面積は、確定測量前の為相違する場合があります。
※引渡し時期については、延期になる可能性もあります。 ※フラット35Sをご利用の際は別途費用がかかります。 ※職人が作業していたら、一声かけた後、案内をお願いします。
※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。 ※当社に必ず案内の連絡を入れるようお願いいたします。



フラット35(Aプラン)対応可



★ACCESS

J R 東北本線
「利府」駅徒歩27分(2100m)

★LIFEINFORMATION

利府町立利府第三小学校...1000m(徒歩15分)
利府町立利府中学校.....2600m(徒歩36分)