

SAFE365で
地震の揺れを吸収する家



クワイエ
QUIE

当物件の筋交い部分にSAFE365を使用しています。



カーナビ案内【宮城県塩竈市今宮町6-1】

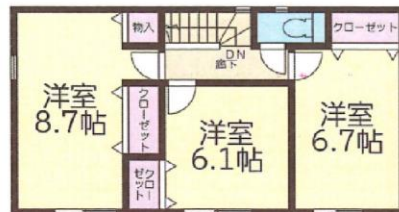
塩竈今宮町 第2・2棟【新築分譲住宅】

1号棟

土地面積:95.39㎡ 建物面積:91.92㎡ 建築確認番号:第HPA-24-07462-1号 取得日:令和6年7月19日



1F:45.15㎡



2F:46.77㎡



3LDK 2,280万円(税込) 駐車場2台(車種による)

2号棟

土地面積:89.92㎡ 建物面積:83.02㎡ 建築確認番号:第HPA-24-07463-1号 取得日:令和6年7月19日



1F:40.70㎡



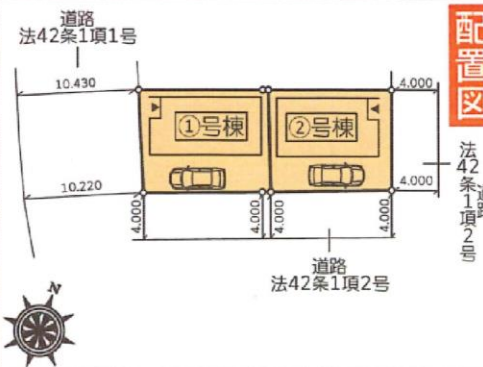
2F:42.32㎡



3LDK 2,180万円(税込) 駐車場2台(車種による)



フラット35(Aプラン)対応可



★物件概要

【新築分譲住宅 塩竈市今宮町第2・2棟 物件概要】

- 所在地/宮城県塩竈市今宮町49番81,82 (ナビ用)宮城県塩竈市今宮町6-1
- 構造規模/木造2階建 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 現況/更地 ■完成日/2024年11月下旬予定 ■引渡し時期/2024年11月下旬予定 ■接道状況/配置図参照
- 設備/公営水道・本下水・東北電力・都市ガス ■駐車場/2台(車種による)
- その他/エコホーム支援事業、住宅性能評価物件、SAFE365

※TVアンテナ・鍵戸・居室照明・カーテンレール別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承ください。 ※記載事項に誤りがある場合があります。 広告掲載や案内時には、各業者様で調査して下さい。 当社では一切責任を負いません。 ※注意 土地面積は、確定測量前の為相違する場合があります。 ※引渡し時期については、延期になる可能性もあります。 ※フラット35Sをご利用の際には別途費用がかかります。 ※職人が作業していたら、一声かけた後、案内をお願いします。 ※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。 ※当社におき案内の連絡を入れるようお願いいたします。

★ACCESS

仙石線「本塩竈」駅徒歩24分

★LIFEINFORMATION

塩竈市立第二小学校..... 1,100m

塩竈市立第一中学校..... 850m